

Số: **168** /TTr-UBND

Ia Grai, ngày **28** tháng **12** năm 2018

TỜ TRÌNH

**Thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Luật đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/ND-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-SKHĐT ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai;

Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách địa phương năm 2019;

Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai Kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. Mô tả tóm tắt dự án

- Tên dự án: Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai
- Tổng mức đầu tư: 14.995.000.000 đồng
- Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh
- Thời gian thực hiện dự án: 2019 - 2020
- Địa điểm xây dựng: Xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai
- Quy mô: Theo Quyết định số 139/QĐ-SKHĐT ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai.

II. Phần công việc đã thực hiện

TT	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
I	Chi phí tư vấn khảo sát địa chất, địa hình	Công ty TNHH MTV Lâm Phú Gia Lai	96.999.000	1757/QĐ-UBND ngày 19/10/2018

2	Chi phí tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng	Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Trọng Tín Gia Lai	492.767.000	1756/QĐ-UBND ngày 19/10/2018
3	Chi phí thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai	2.849.050	
4	Chi phí tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng	Công ty TNHH VINA CONSU	52.525.000	1770/QĐ-UBND ngày 26/10/2018
5	Chi phí thẩm duyệt PCCC	Phòng CS PCCC&CNCH Công tỉnh Gia Lai	1.595.018	
	Tổng cộng		646.735.068	

III. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
1	Chi phí quản lý dự án	BQL các dự án ĐTXD huyện Ia Grai	336.106.000
2	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu	Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ia Grai	5.670.497
3	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ia Grai	5.670.497
4	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	Sở Tài chính	47.084.300
5	Chi phí đánh giá hồ sơ dự thầu	Tổ chuyên gia đấu thầu	26.588.114
6	Chi phí kiểm tra nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng	Sở Xây dựng	3.000.000
7	Chi phí dự phòng		1.650.000.000
	Tổng giá trị thực hiện		2.074.119.408

IV. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu

1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

S TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 1: Xây lắp nhà hiệu bộ, thư viện; nhà học bộ môn; nhà đa năng và các hạng mục phụ	10.511.248.000	Ngân sách tỉnh	Đấu thầu rộng rãi trong nước, không qua mạng	1 giai đoạn 1 túi hồ sơ	Quý 1 năm 2019	Trọn gói	360 ngày
2	Gói thầu số 2: Cung cấp, lắp đặt	847.369.000	Ngân sách	Chào hàng cạnh tranh rút gọn,	1 giai đoạn 1	Quý 3 năm	Trọn gói	60 ngày

	trang thiết bị các phòng chức năng		tỉnh	qua mạng	túi hồ sơ	2019		
3	Gói thầu số 3: Cung cấp và lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy	344.263.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 3 năm 2019	Trọn gói	60 ngày
4	Gói thầu số 4: Tư vấn giám sát thi công xây dựng, thiết bị	348.109.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 1 năm 2019	Trọn gói	Theo tiến độ thi công công trình
5	Gói thầu số 5: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu xây lắp	20.100.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 1 năm 2019	Trọn gói	7 ngày
6	Gói thầu số 6: Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu thiết bị	1.653.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 3 năm 2019	Trọn gói	7 ngày
7	Gói thầu số 7: Bảo hiểm xây dựng công trình	25.849.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 1 năm 2019	Trọn gói	Từ ngày khởi công đến hết thời gian bảo hành công trình
8	Gói thầu số 8: Tư vấn kiểm toán	170.553.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 4 năm 2019	Trọn gói	60 ngày
9	Thẩm định giá	5.000.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		Quý 1 năm 2019	Trọn gói	10 ngày
Tổng giá gói thầu		12.274.144.000						

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Cơ sở phân chia các gói thầu: Việc phân chia dự án thành các gói thầu như trên căn cứ vào tính chất của từng hạng mục công việc có tính độc lập với nhau, bảo đảm tính đồng bộ về mặt kỹ thuật và tiến độ dự án.

b) Giá gói thầu: Giá gói thầu được xác định dựa trên cơ sở Quyết định số 139/QĐ-SKHĐT ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai.

c) Nguồn vốn: Theo Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân địa phương năm 2019.

d) Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật đấu thầu số 43/2013/QH13; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP; Thông tư số: 10/2015/TT-BKHĐT.

e) Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Căn cứ vào quy trình đầu tư xây dựng cơ bản và thời gian thực hiện từng gói thầu.

f) Loại hợp đồng: Theo Nghị định số 63/2014/NĐ-CP; Thông tư số: 10/2015/TT-BKHĐT.

g) Thời gian thực hiện hợp đồng: Căn cứ vào quy mô từng gói thầu.

V. Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Không có

VI. Tổng giá trị các phần công việc

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	646.735.068
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	2.074.119.408
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	12.274.144.000
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu	0
Tổng giá trị các phần công việc		14.994.998.476
Tổng mức đầu tư		14.995.000.000

VII. Kiến nghị

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai xem xét thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Trường Trung học cơ sở Phan Đình Phùng, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai.

Kính trình Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT-TH.



Dương Mah Tiệp