

Số: /BC-UBND

IaKha, ngày tháng 4 năm 2022

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện công tác quản lý đất đai quý 1 của UBND thị trấn Ia Kha

Phần I: TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI :

Thị trấn Ia Kha là trung tâm chính trị , kinh tế, văn hóa, xã hội của huyện Ia Grai, với diện tích tự nhiên là 2.948,68 ha. Phía Đông giáp xã Ia Dêr - huyện Ia Grai; Phía Tây giáp xã Ia Tô - huyện Ia Grai; Phía Nam giáp xã Ia Péch - huyện Ia Grai; Phía Bắc giáp xã Ia Grăng và xã Ia Hrung - huyện Ia Grai.

1.1. Công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Đất đai lun là vấn đề được Đảng ủy, HĐND và UBND đặc biệt quan tâm tại địa phương. Trong quý đầu năm 2022, công tác quản lý đất đai tại thị trấn Ia Kha cơ bản làm tốt, phối hợp với các cơ quan chuyên môn cấp huyện giải quyết các vướng mắc trong công tác cấp Giấy chứng nhận, công tác liên quan đến đất đai. Hoàn thành thủ tục xác minh nguồn gốc cho 06 hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu cho nhân dân. Theo hồ sơ Phòng Tài nguyên môi trường huyện Ia Grai cung cấp trong quý có 03 hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất đã được xét duyệt, hiện tại đang tiếp tục hoàn thành các thủ tục để chuyển mục đích sang đất ở theo quy định.

Các hồ sơ đăng ký biến động (điều chỉnh địa chỉ thường trú, địa chỉ thửa đất, thay đổi căn cước công dân...) hay hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận hầu hết giải quyết trong ngày, không để công dân chờ đợi lâu (trừ trường hợp giấy tờ chưa đầy đủ, chuyên môn đi công tác, hoặc lãnh đạo họp)...

1.2. Công tác giải quyết đơn thư, khiếu nại:

Trong quý 1, UBND thị trấn tiếp nhận 02 đơn thư về giải quyết tranh chấp đất đai. Hiện đã giải quyết xong.

1.3. Công tác phối hợp:

Trong quý, đã xác nhận 33 trường hợp vay vốn ngân hàng để tạo điều kiện cho nhân dân có thêm nguồn vốn đầu tư sản xuất.

Tiếp tục phối hợp với Toàn án nhân dân huyện Ia Grai, Chi cục Thi hành án dân sự huyện .. thẩm định các hồ sơ của công dân có đất trên địa bàn.

Phối hợp với Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Ia Grai, Phòng Tài nguyên và môi trường giải quyết các vướng mắc khi giải quyết hồ sơ: Hồ sơ ông Nguyễn Duy Khảm – TDP 5; hồ sơ ông Nguyễn Thế Thọ - TDP 5;

Phần II: KẾ HOẠCH THỰC HIỆN QUÝ 2 – NĂM 2022

Đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận QSD đất, giải quyết dứt điểm hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất còn tồn đọng.

Kiên quyết xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm về quản lý đất đai, sử dụng đất không đúng mục đích.

Giải quyết kịp thời, đúng luật các đơn thư khiếu nại tố cáo của công dân, hạn chế đơn thư vượt cấp.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ quý 1 và kế hoạch thực hiện quý tiếp theo năm 2022 công tác quản lý đất đai của UBND thị trấn.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy TT (b/c);
- TT HĐND TT (b/c);
- Lãnh đạo UBND TT (b/c);
- Lưu: VT-TH; Đăng Trang TT điện tử TT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trình Thị Danh