

BÁO CÁO

Kết quả kiểm tra khu vực dự kiến lập quy hoạch chung xây dựng đô thị Pleiku và vùng phụ cận đến năm 2045

Kính gửi: Thường trực Huyện ủy.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo kết quả kiểm tra sơ bộ khu vực dự kiến lập quy hoạch chung xây dựng đô thị Pleiku và vùng phụ cận đến năm 2045 (khu vực thuộc ranh giới của huyện Ia Grai), cụ thể như sau:

1. Về vị trí

Khu vực dự kiến mở rộng vùng phụ cận đô thị Pleiku đến năm 2045 thuộc khu vực giáp ranh với thành phố Pleiku thuộc khu vực 2 xã Ia Dêr và xã Ia Sao của huyện Ia Grai.

2. Về phạm vi nghiên cứu

Khu vực nghiên cứu của dự án dự kiến quy hoạch mở rộng đô thị Pleiku đến năm 2045 bao gồm diện tích của xã Ia Sao và xã Ia Dêr (trong đó: xã Ia Dêr: 6.169 ha, xã Ia Sao: 3.727 ha)

3. Về ranh giới quy hoạch

Ranh giới dự kiến thực hiện là ranh giới đã chọn theo phương án 2 thể hiện chi tiết như sau:

Tại xã Ia Dêr: Diện tích 2050,5 ha (bao gồm các làng: Klăh1, Klăh2, Brel, Thôn Hà Thanh, làng Blang 1, làng Breng 1, 2, ½ làng Breng 3, Jut 1, 2, khu dân cư nhà bè).

Tại xã Ia Sao: Diện tích 925,6 ha (bao gồm các làng: một phần thôn Tân An, làng Dút, làng Nang, thôn Đức Tân, thôn Đức Thành)

4. Về chủ trương

Thực hiện Văn bản số 627/SXD-QLQH ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai về việc phối hợp tổ chức lấy ý kiến nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng đô thị Pleiku và vùng phụ cận đến năm 2045, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với Ủy ban nhân dân các xã Ia Dêr, Ia Sao,

Ia Pếch và thị trấn Ia Kha tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư; triển khai tổ chức lấy ý kiến các cơ quan có liên quan. Trên cơ sở đó tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy và đã được Ban thường vụ Huyện ủy thống nhất; đồng thời tham mưu Ủy ban nhân dân huyện tổng hợp ý kiến đóng góp báo cáo Sở Xây dựng tỉnh (Văn bản số 805/UBND-KTHT ngày 07/6/2021).

Trên đây là báo cáo kết quả kiểm tra sơ bộ khu vực dự kiến lập quy hoạch chung xây dựng đô thị Pleiku và vùng phụ cận đến năm 2045 thuộc địa bàn huyện Ia Grai, Ủy ban nhân dân huyện kính báo cáo để Thường trực Huyện ủy theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, phòng KTHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đào Lân Hưng