

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN IA GRAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH

Ia Grai, ngày tháng 10 năm 2021

V/v tham gia ý kiến dự án xây
dựng dự án chuyển đổi cây trồng
được liệu ứng dụng công nghệ cao
của Công ty cổ phần Cà phê Gia Lai.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai

Thực hiện Văn bản số: 3220/SKHĐT-DN ngày 28/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai về việc tham gia ý kiến dự án xây dựng dự án chuyển đổi cây trồng được liệu ứng dụng công nghệ cao của Công ty cổ phần Cà phê Gia Lai. Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai báo cáo cụ thể như sau:

- Đánh giá về sự phù hợp của dự án đối với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch phát triển ngành trên địa bàn huyện:

+ Phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện.

+ Quy hoạch phụ thuộc vào yếu tố sinh thái của cây trồng, cây trồng phải phù hợp với điều kiện tự nhiên như thổ nhưỡng, khí hậu, ánh sáng, nhiệt độ. Vì vậy đối với quy hoạch phát triển cây được liệu ứng dụng công nghệ cao của Công ty cổ phần cà phê Gia Lai là phù hợp với quy hoạch.

- Đánh giá căn cứ pháp lý về quyền sử dụng địa điểm đầu tư của dự án; có ý kiến cụ thể và nhu cầu sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai; hiện trạng sử dụng đất, phương án giải phóng mặt bằng:

+ Trong quá trình thực hiện cổ phần hóa, Công ty tiếp tục giữ lại là 660,37849 ha trên địa bàn các xã Ia Găng, Ia Bă cụ thể,

STT	Loại đất – địa chỉ	Diện tích (ha)	Diện tích đất nông nghiệp	Diện tích đất phi nông nghiệp
I	Chi nhánh Ia Bă – huyện Ia Grai	215,8679	207,5285	8,3394
1	Đất trồng cây lâu năm quốc doanh	187,5264	187,5264	
2	Đất bờ lô, đai rừng	20,0021	20,0021	
3	Đất bờ lô, đai rừng	5,7956		5,7956
4	Đất trụ sở, sân phơi, nhà làm việc	2,5438		2,5438
II	Chi nhánh Ia Grăng – Huyện Ia Grai	277,9824	260,1558	17,8266
1	Đất trồng cây lâu năm quốc doanh	228,4675	228,4675	
2	Đất bờ lô, đai rừng	31,6883	31,6883	
3	Đất thủy lợi	13,6493		13,6493

4	Đất trụ sở, sân phơi, nhà làm việc	4,1773		4,1773
---	------------------------------------	--------	--	--------

+ Dự án do công ty lập trên diện tích đất công ty đang quản lý sử dụng.

- Hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, tác động đến môi trường

+ Dự án chuyển đổi trồng cây dược liệu ứng dụng công nghệ cao theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại, cung cấp sản phẩm chất lượng, có năng suất, hiệu quả kinh tế cao nhằm nâng cao chuỗi giá trị sản phẩm ngành nông nghiệp đảm bảo tiêu chuẩn, an toàn vệ sinh thực phẩm, phục vụ nhu cầu trong nước và xuất khẩu, đáp ứng nhu cầu thị trường; khi dự án đi vào hoạt động tạo việc làm và thu nhập ổn định cho nhiều hộ gia đình, giải quyết tình trạng thất nghiệp, tạo việc làm và nâng cao mức sống cho lao động địa phương, góp phần phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.

+ Đánh giá tiêu chí về môi trường của dự án: Trong sản xuất nông nghiệp thường xuyên sử dụng thuốc bảo vệ thực vật vì vậy Công ty cần phải có phương án, kế hoạch xây dựng thùng đựng vỏ thuốc BVTV sau sử dụng, đặt ở các lô, khoảnh của công nhân nơi sản xuất và có kế hoạch tuyên truyền vận động công nhân sản xuất thu gom vỏ thuốc BVTV sau sử dụng bỏ đúng nơi quy định và có phương án vận chuyển xử lý theo đúng quy định của luật bảo vệ môi trường.

+ Tác động của dự án đến môi trường: Sau khi được cấp thẩm quyền chấp thuận, trong quá trình triển khai thực hiện dự án công ty phải tuân thủ theo các quy định tại: Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/04/2015 của Chính phủ về việc quản lý chất thải và phế liệu; Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ban hành ngày 30/6/2015 về Quy định quản lý chất thải nguy hại.

+ Phương án sử dụng lao động của dự án gắn với việc sử dụng lao động theo phương án cổ phần hóa công ty: Đối với sử dụng lao động của công ty, Công ty cần có sự quan tâm hơn đối với người lao động như: Trong sản xuất người lao động thường xuyên phải tiếp xúc với phân bón, thuốc BVTV hàng năm công ty cần phải có hỗ trợ về kinh phí độc hại đối với người lao động, cần có sự quan tâm hỗ trợ thêm cho công nhân lao động về bảo hiểm y tế, bảo hiểm xã hội.

- Thống nhất với phương án xử lý tài sản của các hộ dân nhận khoán.

Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến đề Sở Kế hoạch và Đầu tư biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Quý

