

**THÔNG BÁO**

**V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Ủy ban nhân dân thị trấn Ia Kha tiếp nhận hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của **Bà Mai Thị Hường** thường trú tại Tổ dân phố 7, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Thửa đất đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thông tin như sau:

- Thửa đất số 172, tờ bản đồ 85 tại TDP 7, TT Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.
- Diện tích thửa đất: 169,1 m<sup>2</sup> đất TCLN.
- Tứ cận lô đất:
  - + Phía Đông giáp đất đường Nguyễn Du;
  - + Phía Tây giáp thửa đất số 33 (phần đất bà Hường đã có GCN).
  - + Phía Bắc giáp thửa đất số 34 (đất ông Trần Văn Hiên).
  - + Phía Nam thửa đất số 32 (đất ông Phan Thanh Trung).

Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng từ ông Lê Văn Đạt năm 2004. Trước đó ông Lê Văn Đạt khai hoang sử dụng từ năm 1999.

Nay UBND thị trấn tiến hành niêm yết công khai việc đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà Mai Thị Hường tại trụ sở UBND thị trấn Ia Kha và **Hội trường tổ dân phố 7** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ra thông báo (từ ngày **27/9/2023** đến hết ngày **11/10/2023**).

Mọi công dân có khiếu nại về việc đăng ký cấp giấy chứng nhận của Bà Mai Thị Hường đề nghị liên hệ về UBND thị trấn Ia Kha (qua bộ phận Địa chính - Xây dựng) để được giải quyết theo quy định.

Quá thời hạn nói trên nếu không có khiếu nại nào UBND thị trấn sẽ kết thúc niêm yết công khai và lập thủ tục trình các cấp có thẩm quyền phê duyệt hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ông Lê Văn Lâm. Mọi khiếu nại, thắc mắc sau thời hạn trên UBND thị trấn không chịu trách nhiệm.

UBND thị trấn Ia Kha thông báo để mọi công dân được biết.

**Nơi nhận:**

- Chi nhánh VPĐK ĐĐ huyện Ia Grai;
- TT Đảng ủy, HĐND;
- Lãnh đạo UBND TT;
- **Ban nhân dân TDP 7;**
- Lưu VP-UB; Đăng công TT điện tử TT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Thị Danh**